

Corso di studio: Architettura (quinquennale a ciclo unico).

Attività formativa: Diritto urbanistico

Docente: Matilde Carrà

Lingua insegnamento	Italiano
Contenuti, in lingua italiana (max 500 battute compresi spazi)	<p>Nozioni giuridiche di base. Le istituzioni pubbliche. La funzione legislativa e le fonti del diritto. La pubblica amministrazione; procedimenti e atti amministrativi; accordi; attività di diritto privato; la responsabilità della pubblica amministrazione; la tutela giurisdizionale.</p> <p>La disciplina del governo del territorio e gli interessi tutelati; la pianificazione territoriale; i diversi tipi di piani: contenuti, procedimenti e natura giuridica.</p> <p>Il controllo sull'attività edilizia; titoli abilitativi; abusi e sanzioni.</p>
Contenuti, in lingua inglese (max 500 battute compresi spazi)	<p>Basic juridical concepts. The public establishments. The legislative function and the law sources. The public administration; administrative proceedings; acts and agreements; private law activity; the public administration liability; jurisdictional protection.</p> <p>The discipline of territory government and protected interests; the territorial planning; different kinds of planning: contents, proceedings and juridic nature.</p> <p>The control on building activity; certified titles; abuses and sanctions.</p>
Testi di riferimento	<p>Manuali, a scelta dello studente:</p> <p>M. CARRÀ – W. GASPARRI – C. MARZUOLI, <i>Diritto per il governo del territorio</i>, Bologna, Il Mulino, 2012.</p> <p>F. SALVIA, <i>Manuale di diritto urbanistico</i>, Padova, Cedam, 2012.</p> <p>Tale testo dovrà essere integrato dallo studio delle nozioni generali di diritto amministrativo: fonti del diritto, principi generali sull'organizzazione e l'attività delle pubbliche amministrazioni,</p>

	<p>procedimento amministrativo, atti amministrativi, vizi e rimedi, responsabilità della pubblica amministrazione e degli agenti pubblici. Per l'acquisizione di tali nozioni si può utilizzare D. SORACE, <i>Diritto delle amministrazioni pubbliche</i>, Bologna, Il Mulino, 2012 o altro manuale di diritto amministrativo aggiornato, a scelta dello studente.</p> <p>Principali testi normativi nella versione vigente: Costituzione della Repubblica italiana, Legge n. 241 del 1990, Legge n. 1150 del 1942, Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001, Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001.</p>
Obiettivi formativi	<p>Integrazione del percorso formativo dell'operatore non giurista con le conoscenze di base per la comprensione di testi giuridici (norme, sentenze, atti amministrativi, atti privati).</p> <p>Acquisizione della capacità di identificare le specifiche problematiche giuridiche relative ad un determinato contesto operativo.</p> <p>Acquisizione delle nozioni essenziali relative alla disciplina del territorio, con particolare riferimento alla pianificazione urbanistica, al controllo sull'attività edilizia e ai conseguenti vincoli che condizionano le specifiche soluzioni tecnico-progettuali.</p>
Prerequisiti	
Metodi didattici	<p>Lezioni di didattica frontale (totale: 40 ore) integrate da: esercitazioni consistenti nell'analisi e discussione di casi concreti in relazione alle norme ed agli atti amministrativi che vengono in rilievo e alle soluzioni adottate dalla giurisprudenza.</p>

Altre informazioni	È vivamente consigliata la frequenza alle lezioni. Gli studenti, durante le lezioni e durante le prove di verifica, dovranno disporre dei principali testi normativi di disciplina della materia ed essere in grado di consultarli.
Modalità di verifica	L'esame di profitto sarà articolato in una prova in forma scritta e in una prova orale. La prova scritta è volta a verificare il livello di conoscenza delle nozioni giuridiche fondamentali e consiste nella formulazione di domande "a risposta chiusa". L'esito negativo della prova scritta impedisce di sostenere la prova orale.