

Programma del corso di
ANALISI DEI SISTEMI URBANI E TERRITORIALI (Corso B)
Corso di laurea in architettura

Titolare: Prof. Massimo Preite
Anno accademico 2006-2007

1. Obiettivi del corso

L'analisi urbana e territoriale si è alimentata negli ultimi anni dei contributi di molteplici settori disciplinari: le scienze regionali, la geografia, la sociologia, l'economia urbana, la morfologia dei sistemi insediativi, la tipologia delle strutture edilizie. La disomogeneità delle tecniche di indagine relative ai settori sopracitati ha finora impedito di fissare entro una struttura codificata i diversi saperi cui rimanda lo studio della città e del territorio.

Obiettivo del corso diventa allora, non tanto quello di proporre i metodi dell'analisi urbana entro una cornice di apparente sistematicità, quanto quello di verificare le forme empiriche che lo studio della città ha assunto sia nella redazione di alcuni piani urbanistici, sia nell'elaborazione di alcuni grandi progetti urbani.

2. Argomenti trattati nel corso

- Le radici dell'urbanistica moderna in Italia dall'Unità fino alla legge urbanistica del 1942; gli igienisti, i tecnici municipali, l'economia urbana, la salvaguardia del patrimonio urbano, dalle tecniche di sventramento alle teorie del diradamento.
- Le tre generazioni dell'urbanistica italiana: i piani della ricostruzione, i piani dell'espansione, i piani della trasformazione. L'analisi del patrimonio costruito; l'interpretazione tipologica e l'interpretazione morfologica; il contributo delle politiche di recupero dei centri storici alla ricerca di una nuova forma di piano.
- La nuova cultura del piano; il recupero delle aree industriali dismesse e l'urbanistica per progetti; modificazioni estensive e trasformazioni intensive; la riscoperta della centralità dello spazio pubblico, la dimensione ambientale del piano urbanistico.

3. Modalità di esame

L'esame sarà sostenuto alternativamente secondo una delle seguenti modalità:

- modalità orale: essa prevede che l'esame sia sostenuto con una discussione sugli argomenti delle dispense di cui al punto 4.1.
- modalità esercitazione: tale modalità prevede una discussione soltanto su tre piani fra quelli contenuti nelle dispense di cui al punto 4.1. (i tre piani saranno concordati preventivamente con il docente) e lo svolgimento di una ricerca applicata di cui al punto 5.

4. Bibliografia di riferimento per la discussione orale

- 4.1. M. Preite (a cura di), *Piani urbanistici in Italia 1865 - 1994, Antologia di testi*, Dispense di Analisi dei sistemi urbani e territoriali (corso B), Firenze, 2000 (in vendita presso Centro A. Zeta, via Alfani 20 r., Firenze)

5. Programma dell'esercitazione

Lo svolgimento della ricerca prevede la raccolta di documentazione e l'analisi di un grande intervento di recupero in un comune a scelta dello studente.

Indicativamente l'intervento può interessare il recupero di:

- aree industriali dismesse
- grandi attrezzature urbane in disuso
- parti di centro storico
- interventi di valorizzazione museale di elementi del patrimonio costruito.

La ricerca sarà articolata nelle seguenti fasi:

- ricostruzione storica delle strutture che sono oggetto del progetto di recupero (fasi di formazione, analisi funzionale e vicende che hanno portato alla dismissione);
- analisi del progetto e delle procedure urbanistiche adottate per l'approvazione dell'intervento
- analisi degli effetti indotti dall'intervento di trasformazione e recupero sull'ambito urbano circostante.